

CC Bourmont-Breuvannes-Saint-Blin (52) Elaboration du PLUi

Ateliers d'engagement dans la démarche PLUi

Atelier n°2 du 2 juillet 2015









Programme

- 1 Retour sur le premier atelier (25')
 - Nuages de mots
 - La parole aux élus
 - 2 Eléments de diagnostic (25')
 - Le territoire
 - La population
 - L'activité économique
- 3 Retour sur les éléments d'attractivité (10')
- 4 Le territoire de la CCBBSB en 2030 (1h30)
 - 3 scénarii
 - Restitution
 - Débat



Retour sur le premier atelier (20')

1 - Nuages de mots

2 – La parole aux élus



Démographie – Habitat – Logement

Prix du logement

Baisse de population

Terrains a bâtir

Population vieillissante

Désertification

Population en augmentation

Logements vacants

Logements vacants

Maison en succession

Lotissement



Transports - Déplacements

Accessibilité

Desserte hivernale

Un trou

RD74

Loin de tout

Position centrale

Liaisons

Liaisons routières

Autoroute



Cadre de vie

Entreprises agricoles

Sentier de randonnée

Randonnée

Agréable

Calme

Fiscalité

Rivière

Tourisme vert

Forêt

Vivre ensemble

auddic Equipements – commerces – services – loisirs

Commerces

Boulangerie

Assainissement

Centre bourg

Café

Médecin

Ecoles

Centre bourg

Salle intercommunale

Médecin

Services publics

Assainissement



Economie

Hébergement

Tourisme

Faible revenus

Usine de conditionnement

Carrière

Zone d'activités

Emplois

Attractivité

Entreprises

Industrie

Gédimat

Finances

CIGEO

Artisanat



Nuages de mots Synthèse

- Vision pessimiste du territoire concernant la démographie
- Vision optimiste du territoire concernant le cadre de vie
- Vision mitigée sur les autres thématiques

- Projet intercommunal mais vision encore communale
- Analyse pragmatique : des faiblesses qui peuvent se transformer en potentiel de développement



Eléments de diagnostic (20')

1 – Le territoire : paysage et environnement

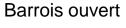
2 – La population de la CCBBSB

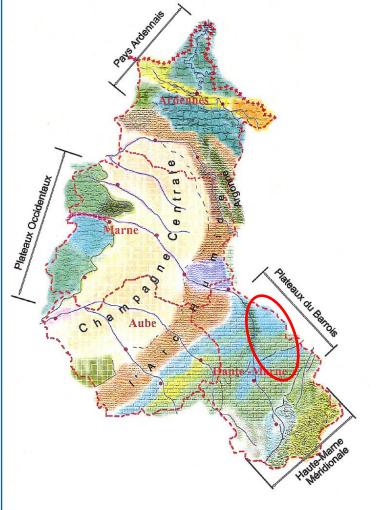
3 – L'activité économique



Le grand paysage

Entre barrois forestier et barrois ouvert









- Grandes cultures
- Boisements rares

Barrois forestier



- Dominante forestière
- Clairières à usage agricole et d'élevage



La forme urbaine





- Bâti rural regroupé
- Architecture traditionnelle





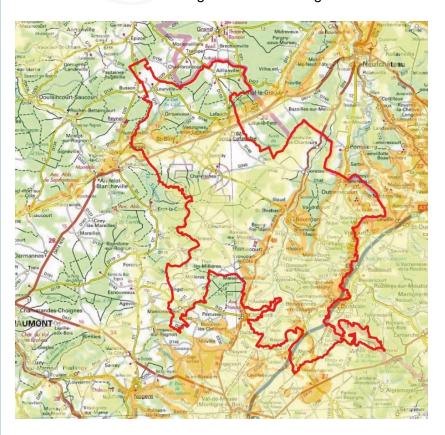


Illoud Saint-Blin Levecourt

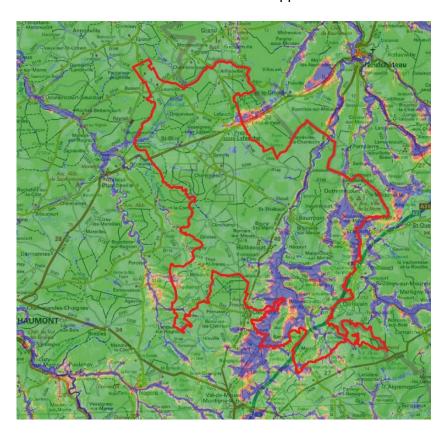


Les contraintes naturelles

Aléas retrait et gonflement des argiles

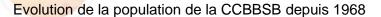


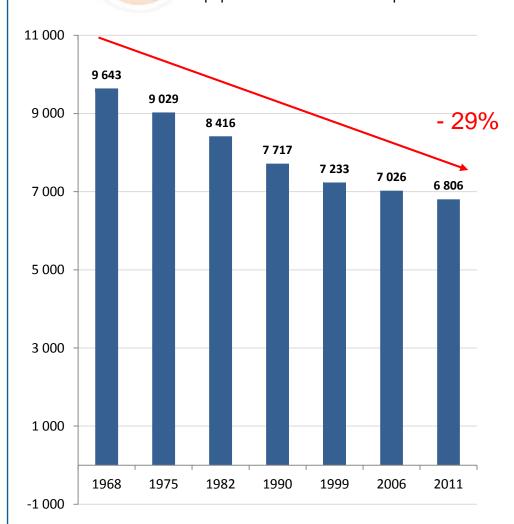
Aléas remontée de nappes



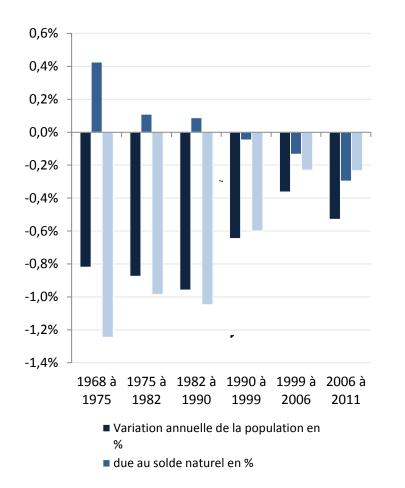


L'évolution démographique



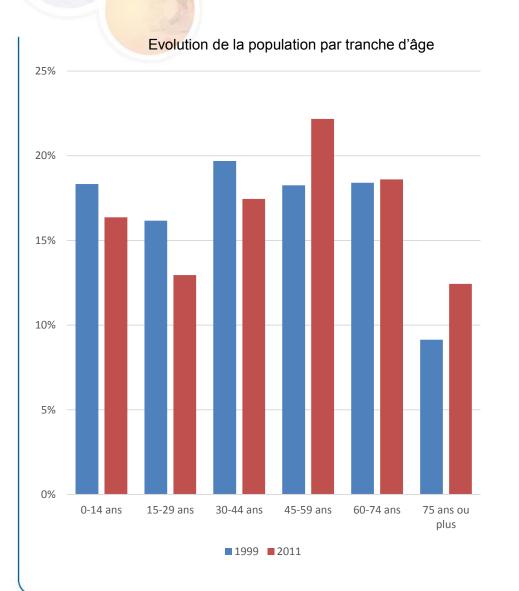


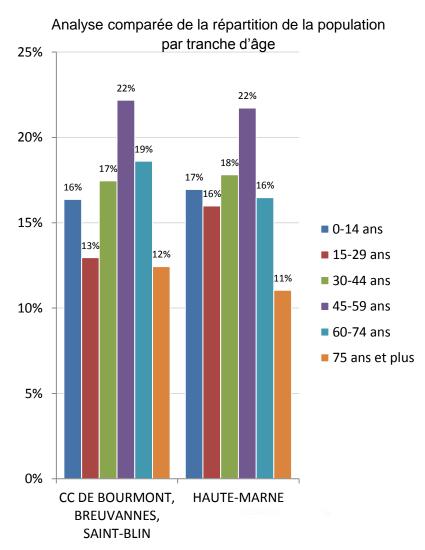
Part du solde nature et du solde migratoire dans l'évolution de la population





L'âge de la population

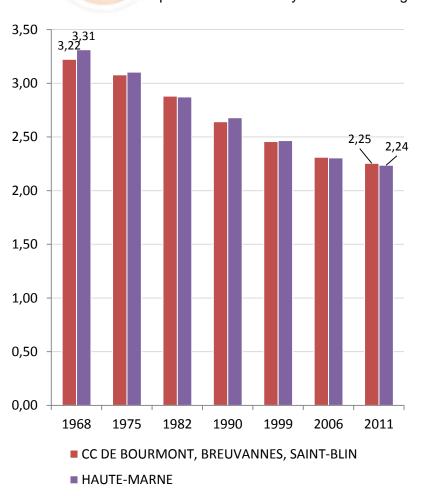




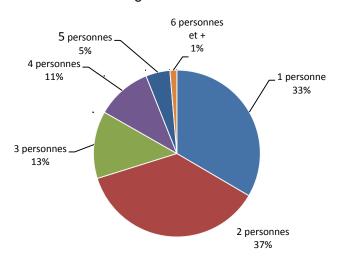


Les ménages

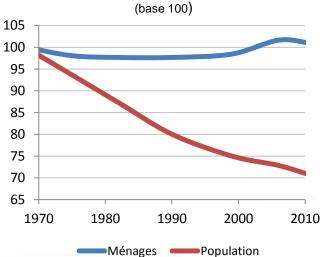
Evolution comparée de la taille moyenne des ménages



Taille des ménage de la CCBBSB en 2011



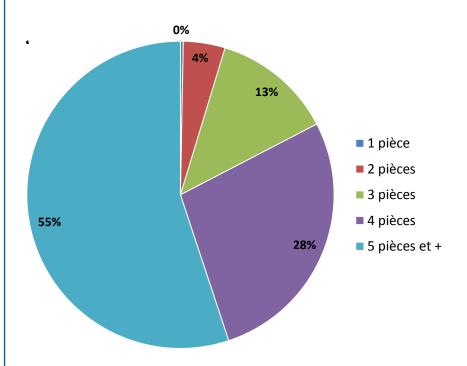
Comparaison de l'évolution de la population et des ménages



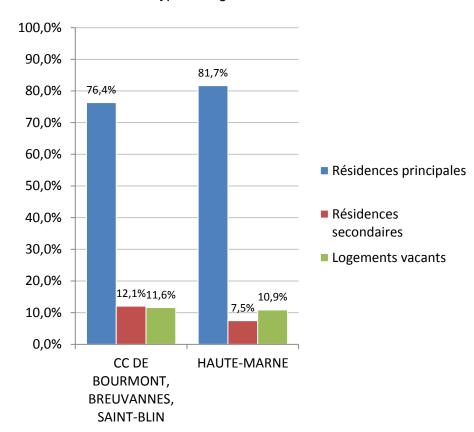


Les logements

Nombre de pièces par logements sur la CCBBSB en 2011



Type de logements en 2011

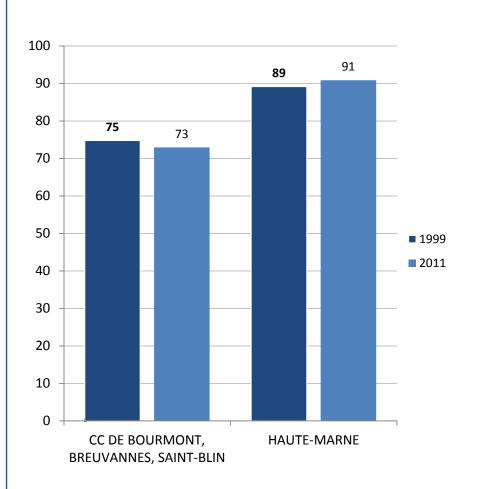


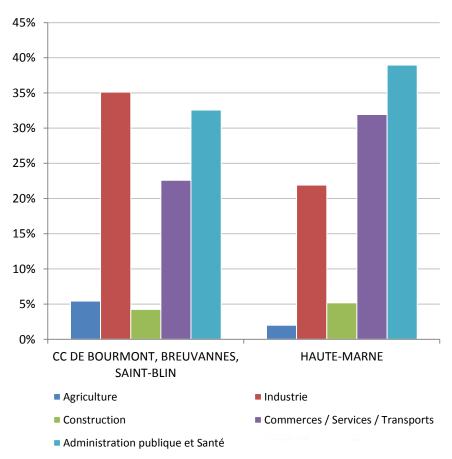


Les emplois

Evolution de la concentration d'emplois entre 1999 et 2011

Analyse comparée de la répartition de l'emploi par secteur

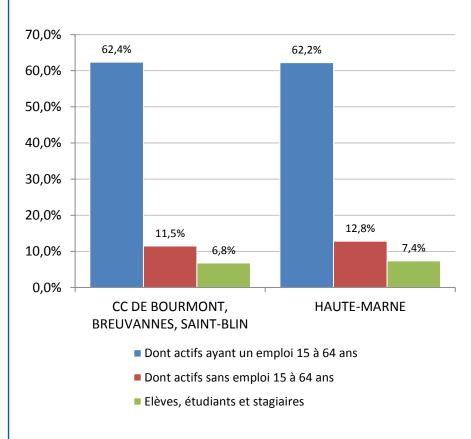




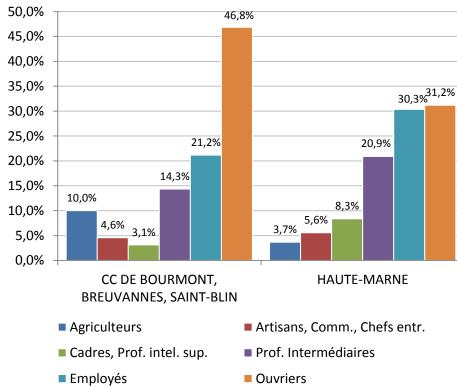


La population active

Analyse comparée du statut de la population de 15-64 ans



Analyse comparée de la répartition de la population active par secteur d'activité

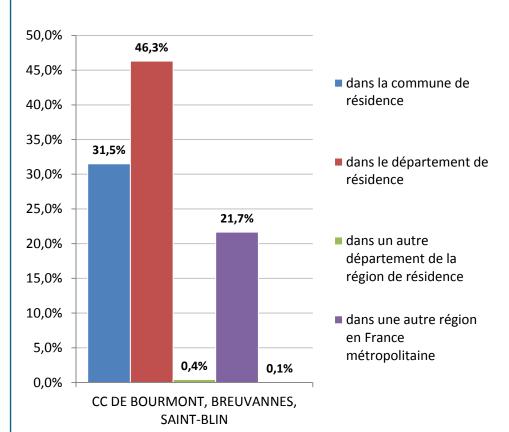




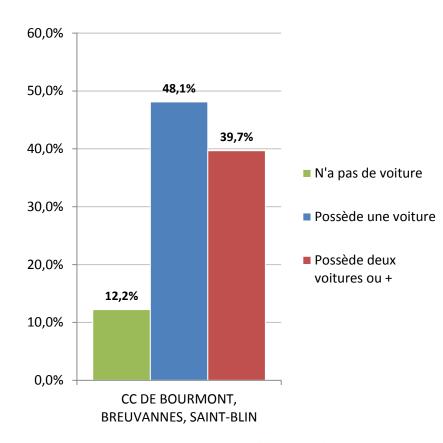
Les déplacements domicile-travail



Lieux de travair des riabitants de la CODDS



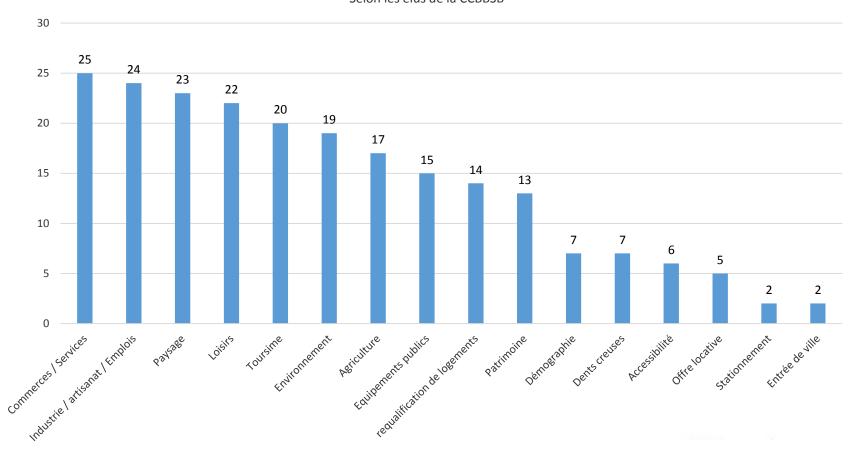
Equipement des ménages en automobile





Les éléments d'attractivité (10')

Critères d'attractivité territoriale Selon les élus de la CCBBSB

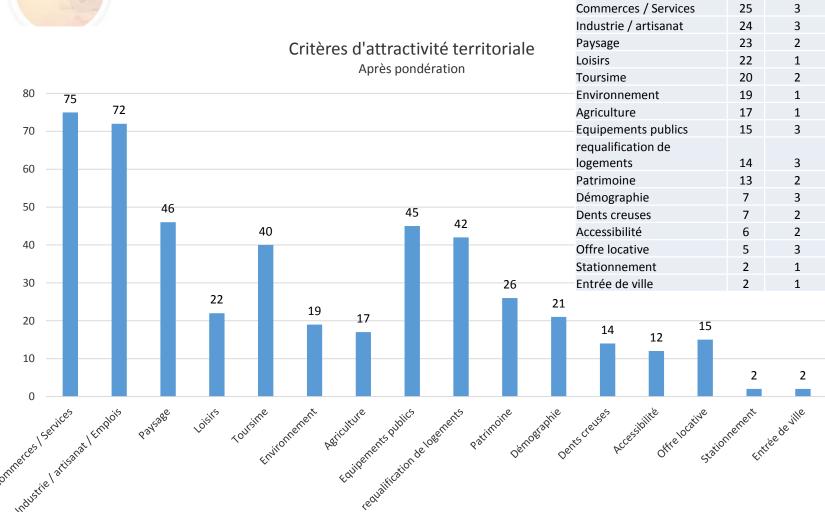


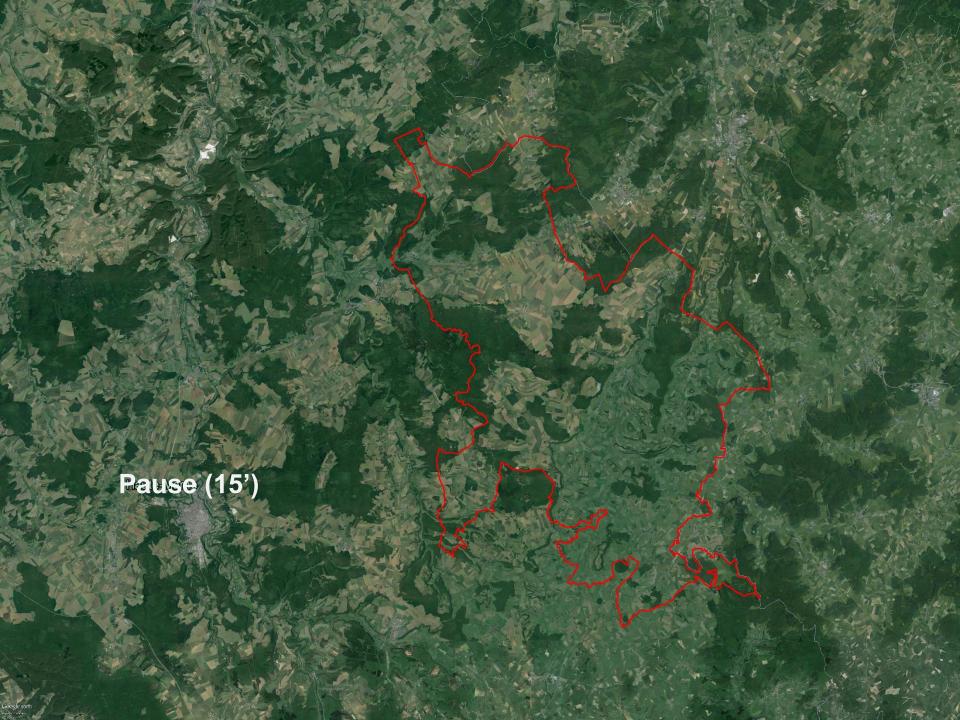


Les éléments d'attractivité (10')

Thématique

Vote Coefficient







auddicé Le territoire de la CCBBSB en 2030 (1h30)

1 – Déclinaison de scenarii par groupe (45')

ambitions, actions, gouvernance, outils

2 - Restitution (15')

3 - Débat (30')



La règle des 3 « P »

- -> Protection (non jugement, respect)
- -> Permission (droit à l'erreur, pas de question interdite, on ne se coupe pas la parole)
- -> Participation (oser se lancer, responsabilité de chacun)

Une démarche participative pour les élus avec plusieurs objectifs

- -> Croiser les regards sur le territoire
- -> Appréhender le vécu
- -> Aboutir à une vision partagée
- -> Trouver le consensus

Permettre l'émergence d'un projet de territoire partagé



* 3 groupes de travail, 3 scénarii, 3 rapporteurs

- -> Les 3 scenarii sont abordés successivement par les 3 groupes de manière tournante (15' x 3)
- -> 1 ambassadeur fixe par scenario
- -> Le premier groupe travaille le thème
- -> Une première rotation permet au groupe suivant de compléter et d'affiner le travail du groupe précédant
- -> Lors de la 2nd rotation, le groupe complète le scénario et s'accorde sur la synthèse des résultats à présenter
- -> Chaque ambassadeur restitue le résultat et l'évolution de ces résultats pour chaque thème (5' x 3)
- -> Les résultats sont discutés et débattus en séance plénière (30')



- -> Scénario A : « Au fil de l'eau » : L'évolution démographique continue sur sa dynamique négative. La population continue de vieillir, les plus jeunes partent s'installer dans les villes de la région : Chaumont, Langres, mais aussi Nancy, Dijon ou Reims.
- -> Scénario B : « Le rebond de croissance » : Le projet de plateforme logistique à Damblain est relancé, la CCBBSB attire quelques familles et/ou jeunes ménages. Le solde migratoire redevient positif. Quelques années plus tard, le solde naturel redevient lui aussi positif.
- -> Scénario C : « La 3ème révolution industrielle » Le pôle de compétitivité Industrie et Agro Ressource de Reims-Bazancourt cherche de nouveaux débouchés et se tourne vers la CCBBSB pour développer une filière bois et accroitre sa production de bio-carburant. Une antenne du pôle est ouverte à proximité de la gare de Bourmont.

Ambitions

□ Actions à court et long terme

Acteurs

Outils



Nous vous remercions pour votre participation à ce 2ème atelier de travail...

...et nous vous donnons rendez-vous à l'automne pour les rencontres en commune.